

Dom mieszkalny, jednorodzinny, parterowy, z garażem na trzy miejsca postojowe w obrysie bryły budynku. W przyziemiu budynku zaprojektowano jednoprzestrzenną część dzienną, na którą składa się powierzchnia pokoju dziennego z otwartą jadalnią i swobodnym przejściem do kuchni. Przestrzeń pokoju dziennego można okazjonalnie powiększyć o powierzchnię gabinetu. Część sypialna budynku wydzielona jest z ogólnej powierzchni i zamknięta drzwiami z holu. Garaż stanowi oddzielne skrzydło budynku. Nad holem wytworzyła się powierzchnia strychowa, która może być dostępna przez otwór w stropie holu i wyciągane, składane, drabiniaste schody stalowe. Jest możliwość zagospodarowania 15,05 m<sup>2</sup> na poddaszu.

Propozycje rozwiązań materiałowych:

- fundamenty:
- ściany zewnętrzne:
- ściany wewnętrzne:

ławy i stopy żelbetowe, wylewane, ściany fundamentowe: bloczki betonowe z cegły pełnej warstwowe gr. 47 cm o warstwach: nośna 25 cm – pustak ceramiczny kl. 15Mpa U-220, dociepleniowa 10 cm – wełna mineralna, dociskowa 12 cm – cegła K-3 nośna – 25cm cegła ceramiczna pełna 15Mpa na zaprawie cementowo-wapiennej marki 5Mpa działowe: 12 cm z cegły dziurawki 7,5Mpa na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3Mpa, ścianki na strychu przewidziano jako lekkie G-K gr. 16 cm prefabrykowany gęstożebrowy tynk akrylowy w technologii Dryvit + okładzina klinkierowa dachówka ceramiczna

- strop:
- elewacje:
- pokrycie dachu:

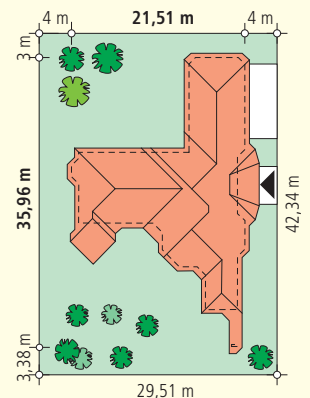
## Linearte

EKSPRESJA ARCHITEKTURY

**AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKTURY I URBANISTYKI**

05-090 Raszyn  
Al. Krakowska 94  
tel. (0 22) 720-33-87  
tel./fax (0 22) 720-37-97  
tel. kom. 0 601 223-525  
informacja: pn.-pt. 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>  
e-mail: [obluscy@linearte.pl](mailto:obluscy@linearte.pl)  
[www.linearte.pl](http://www.linearte.pl)

**autorzy:**  
mgr inż. arch. Wojciech Obłuski



**parter:**  
266,20 m<sup>2</sup> + strych 15,05 m<sup>2</sup>

**powierzchnia użytkowa:**  
266,20 m<sup>2</sup> + strych 15,05 m<sup>2</sup>  
**minimalne wymiary działki:**  
29,51 x 42,34 m – z zadaszeniem  
29,51 x 38,35 m – bez zadaszenia