



pow. użytkowa **331,40 m²** + garaż 39,87 m²
+ kotłownia 7,10 m²

stan surowy zamknięty:
brak danych

cena za projekt:
brak danych

Dom parterowy, z poddaszem użytkowym, nie podpiwniczony, przeznaczony dla 5-cio osobowej rodziny. Ciekawy, wielopiętrowy parter o charakterze otwartym z centralnie umieszczoną ozdobną klatką schodową. Dwie wydzielone z reszty parteru sypialnie dzieci z garderobami - na dole. Apartament rodziców: sypialnia, łazienka, garderoba, pokój telewizyjny na poddaszu budynku. Pokój zabaw dla dzieci można zaadaptować na jeszcze jedną sypialnię. Widok z antresoli na pokój dzienny, a z biblioteki na jadalnię

proponuje
rozwiązania
materiałowych

dach: dachówka ceramiczna, główny kąt nachylenia 30°
elewacje: tynk w dwóch kolorach
strop: żelbetonowy monolityczny
ściany: wewnętrzne: konstr. - cegła ceramiczna gr. 25 cm; dział. - gr. 12 cm, cegła dziurawka
zewnętrzne: warstwowe gr. 47 (25 - bloczki cer. U220, 10 - wełna min., 12 - cegła K3)

pow. zabudowy:
305,60 m²
wys. bud.: 9,40 m
kubatura: 1354,00 m³

Linearte
EKSPRESJA ARCHITEKTURY

„LINEARTE”
AUTORSKA PRACOWNIA
PROJEKTOWA ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
05-090 Raszyn
Al. Krakowska 94
tel. (0 22) 720-33-87
tel./fax (0 22) 720-37-97
tel. kom. 0 601 223-525
informacja: pn.-pt. 8.00-16.00
e-mail: obluscyc@linearte.pl
www.linearte.pl

autor:
mgr inż. arch. Wojciech Obtuski

minimalne wymiary działki:
32,0 x 33,0 m

